

Marktgemeinde Stainach-Pürgg

8950 Stainach, Hauptplatz 27

8950 Stainach

Parteienverkehr: Montag - Freitag: 8:00 - 12:00 Uhr

Tel.: +43 (0)3682-24800, Fax: +43(0)3682-24800-19

Internetadresse: www.stainach-puergg.at

Email: gde@stainach-puergg.gv.at

Bankverbindungen:

IBAN Raika: IBAN: AT51 3811 3000 0619 6000

IBAN Stmk: AT83 2081 5000 4033 9681

UID-Nr.: ATU 691 87 603

Zahl: 131/9-19/2018

Stainach-Pürgg, 22.05.2018

Gegenstand: **Abbruch- u. Baubewilligung Zu-Umbau Volksschule Stainach**

Marktgemeinde Stainach-Pürgg

Hauptplatz 27, 8950 Stainach-Pürgg

KUNDMACHUNG UND LADUNG

zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom 15.05.2018 hat die Bauwerberin die Marktgemeinde Stainach-Pürgg, wohnhaft in **8950 Stainach-Pürgg, Hauptplatz 27**, gemäß §§ 19 und 22 des Steiermärkischen Baugesetzes 1995, LGBl. 13/2011, um die Erteilung der Bewilligung für „**Abbruch- u. Baubewilligung für Zu- und Umbau an der Volksschule Stainach**“ auf dem Grundstück **Nr.: 262, KG: Stainach, EZ: 163**, angesucht.

Hierüber wird im Sinne der §§ 40 bis 44, Allgemeines Verwaltungsverfahrensgesetz 1991 – AVG, BGBl. Nr. 51, i.d.g.F., und des § 24, Abs. 1 des Stmk. Baugesetzes 1995, LGBl. 13/2011 die Abbruch - und Bauverhandlung und der Ortsaugenschein für

Donnerstag, dem 14. Juni 2018

mit dem Zusammentritt an Ort und Stelle, um ca. 15:00 Uhr

angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bgm. Roland Raninger

Gemäß § 27 Abs. 1 BauG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstige Beteiligte werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung (Montag bis Freitag von 8.00 bis 12.00 Uhr) in der Kanzlei des Gemeindeamtes zur allgemeinen Einsicht während der Amtsstunden auf.

Bei der Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Verhandlung - abgesehen von der persönlichen Verständigung der bekannten Beteiligten - auch durch Anschlag an der Amtstafel, sowie durch Bekanntmachung auf der Homepage der Marktgemeinde Stainach-Pürgg unter www.stainach-puergg.at kundgemacht wurde.

Ergeht an:

Bauwerber/Eigentümer Anrainer	Stainach-Pürgg Marktgemeinde Eva Brettner M.A. B.A. Claudia Doleschal Gemeinnützige Wohn- und Siedlungsge- nossenschaft Ennstal registrierte Ge- nossenschaft mit beschränkter Haftung Dorothea Gruber	Hauptplatz 27, 8950 Stainach-Pürgg Rastbühel 20/1, 8301 Laßnitzhöhe Wimmergasse 7, 4203 Altenberg bei Linz Siedlungsstr. 2, 8940 Liezen
	Brigitte Hofreiter	Hochfeldsiedlung 412/Gebäude, 8950 Stainach-Pürgg Grimminggasse 223/1, 8950 Stainach- Pürgg
	Mag. theol. Rudolf Kanzler MA Elfriede Krainz Stainach-Pürgg Marktgemeinde Beate Newman	Kirchengasse 147, 8950 Stainach-Pürgg Kirchengasse 359, 8950 Stainach-Pürgg Hauptplatz 27, 8950 Stainach-Pürgg Kirchengasse 180/Wohnhaus, 8950 Stainach-Pürgg
	James Newman	St. Martin am Grimming 48, 8954 Mitterberg-Sankt Martin Hauptplatz 27, 8950 Stainach-Pürgg
	Öffentliches Gut-Marktgemeinde Stainach-Pürgg" Gertrud Oßberger	Hauptplatz 27, 8950 Stainach-Pürgg
	Horst Oßberger Maria Oßberger Rudolf Oßberger	Bahnhofstraße 120/Gebäude, 8950 Stainach-Pürgg Grimminggasse 327, 8950 Stainach-Pürgg Unterefeldstraße 11/8, 5101 Bergheim Bahnhofstraße 120/Gebäude, 8950 Stainach-Pürgg
	Römisch-katholische Pfarrkirche in Stainach" Justine Schrabberger	Kirchengasse 230, 8950 Stainach-Pürgg
	Hildegard Stiegler	Bahnhofstraße 21/Wohnhaus, 8950 Stainach-Pürgg
	Josef Stiegler	Bahnhofstraße 20/Gebäude, 8950 Stainach-Pürgg
	Josef Stiegler Martin Weiß Raimund Zeiringer	Bahnhofstraße 20/Gebäude, 8950 Stainach-Pürgg Bahnhofstraße 20a, 8950 Stainach-Pürgg Bahnhofstraße 114, 8950 Stainach-Pürgg Salzburgerstraße 24/2, 8950 Stainach- Pürgg
Bausachverständiger Rauchfangkehrermeister	Ing. Bernd Rauscher Harald Haidler	Zauchen 193, 8983 Bad Mitterndorf Raumberg 14/3, 8952 Irdning- Donnersbachtal
Planverfasser Sonstige Sachverständige	Rodlauer-Greimeister ZT-GmbH Bundesministerium für Landesverteidigung	Hauptstraße 126, 8983 Bad Mitterndorf Roßauer Lände 1, 1090 Wien
sowie	Stainach-Pürgg Marktgemeinde Steirische Gas-Wärme GmbH. Abteilung TSN STEWAG-STEG GmbH.	Hauptplatz 27, 8950 Stainach-Pürgg Schubertstraße 33, 8720 Knittelfeld Admonter Straße 62, 8940 Liezen

Sonstiger Beteiligter

Telekom Austria AG -
Auftragsmanagement
Freiw. Feuerwehr Stainach

Exerzierplatzstraße 34, 8051
Graz, 13. Bez.: Gösting
Gschlößlgasse 330, 8950 Stainach-Pürgg

Der Bürgermeister:

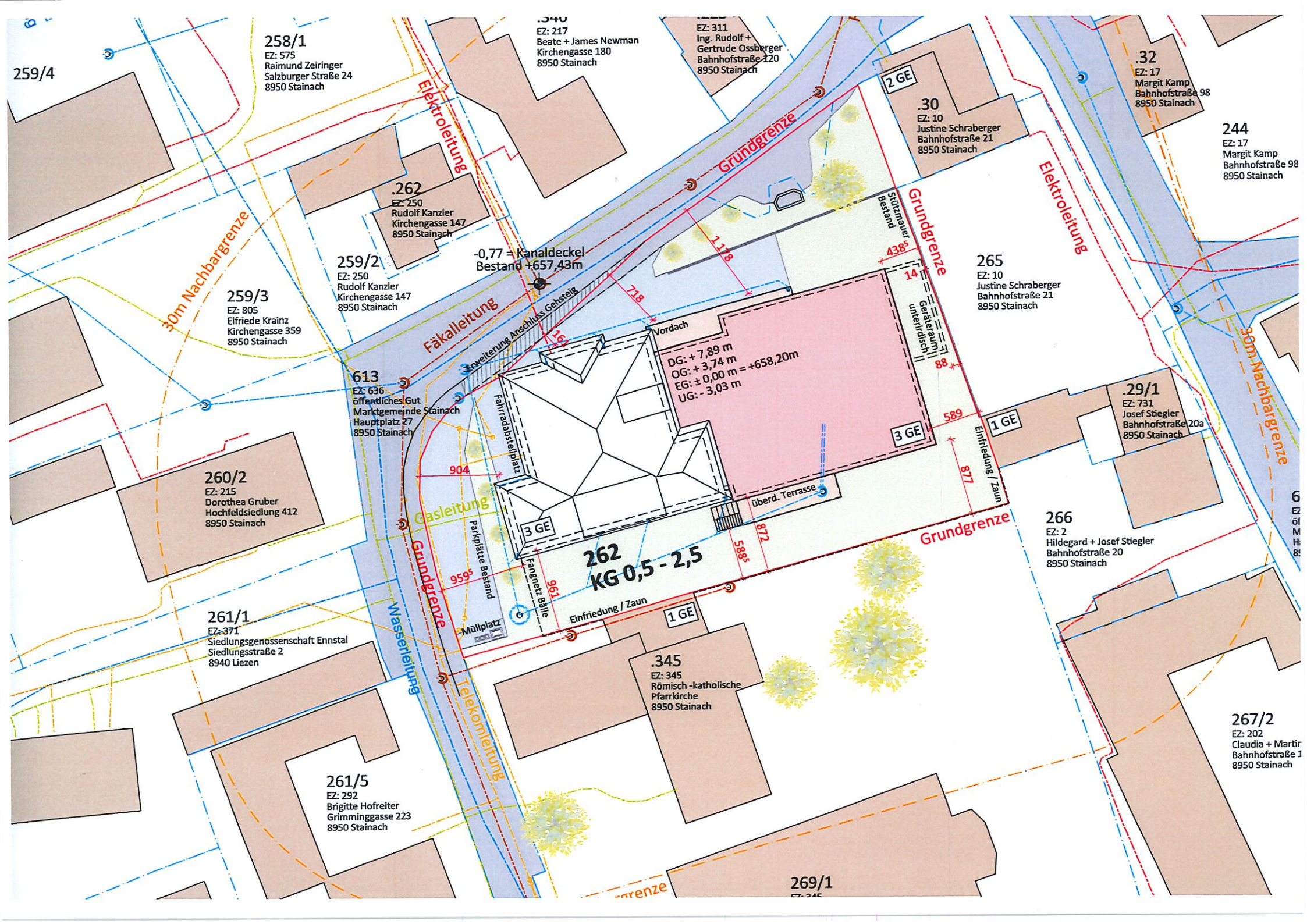
Roland Raninger

F.d.R.d.A.:
Marktgemeinde 8950 Stainach-Pürgg
Bezirk Liezen



Angeschlagen am: 22.05.2018

Abgenommen am:



258/1
EZ: 575
Raimund Zeiringer
Salzburger Straße 24
8950 Stainach

.340
EZ: 217
Beate + James Newman
Kirchengasse 180
8950 Stainach

EZ: 311
Ing. Rudolf +
Gertrude Ossberger
Bahnhofstraße 220
8950 Stainach

.32
EZ: 17
Margit Kamp
Bahnhofstraße 98
8950 Stainach

244
EZ: 17
Margit Kamp
Bahnhofstraße 98
8950 Stainach

.262
EZ: 250
Rudolf Kanzler
Kirchengasse 147
8950 Stainach

259/2
EZ: 250
Rudolf Kanzler
Kirchengasse 147
8950 Stainach

259/3
EZ: 805
Elfriede Krainz
Kirchengasse 359
8950 Stainach

-0,77 = Kanaldeckel
Bestand +657,43m

613
EZ: 636
öffentliches Gut
Marktgemeinde Stainach
Hauptplatz 27
8950 Stainach

260/2
EZ: 215
Dorothea Gruber
Hochfeldsiedlung 412
8950 Stainach

261/1
EZ: 371
Siedlungsgenossenschaft Ennstal
Siedlungsstraße 2
8940 Liezen

261/5
EZ: 292
Brigitte Hofreiter
Grimminggasse 223
8950 Stainach

Fäkalleitung

Erweiterung Anschluss Gehsteig

Gasleitung

Wasserleitung

Telekomleitung

Grundgrenze

Grundgrenze

Elektroleitung

30m Nachbargrenze

DG: + 7,89 m
OG: + 3,74 m
EG: ± 0,00 m = +658,20m
UG: - 3,03 m

265
EZ: 10
Justine Schrabberger
Bahnhofstraße 21
8950 Stainach

.29/1
EZ: 731
Josef Stiegler
Bahnhofstraße 20a
8950 Stainach

266
EZ: 2
Hildegard + Josef Stiegler
Bahnhofstraße 20
8950 Stainach

262
KG 0,5 - 2,5

.345
EZ: 345
Römisch-katholische
Pfarrkirche
8950 Stainach

267/2
EZ: 202
Claudia + Martir
Bahnhofstraße 1
8950 Stainach

269/1
EZ: 245